



**Заказчик - Администрация муниципального образования
Успенский район Краснодарского Края**

**Проект «Рекультивация земельного участка, расположенного в
Успенском районе, хуторе Державном, промзона»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной
безопасности**

МК988.2022-МПБ

Том 9

2022



**Заказчик - Администрация муниципального образования
Успенский район Краснодарского Края**

**Проект «Рекультивация земельного участка, расположенного в
Успенском районе, хуторе Державном, промзона»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной
безопасности**

МК988.2022 - МПБ

Том 9

Генеральный директор

А. Ю. Дугинов

Главный инженер проекта

А. Ю. Дугинов

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примеч.
	Описание системы обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства	5
	Обоснование противопожарных расстояний между зданиями, сооружениями и наружными установками, обеспечивающих пожарную безопасность объектов капитального строительства	6
	Описание и обоснование проектных решений по наружному противопожарному водоснабжению, по определению проездов и подъездов для пожарной техники	6
	Описание и обоснование проектных решений по обеспечению безопасности людей при возникновении пожара	5
	Перечень мероприятий по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара	6
	Сведения о категории зданий, сооружений, помещений, оборудования и наружных установок по признаку взрывопожарной и пожарной опасности	6
	Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и оборудованию автоматической пожарной сигнализацией	7
	Описание и обоснование противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения, пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, внутреннего противопожарного водопровода, противоподымной защиты)	7
	Описание и обоснование необходимости размещения оборудования противопожарной защиты, управления таким оборудованием, взаимодействия такого оборудования с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого во время	7

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	МК988.2022-МПБ	ООО «ИНЖТЕХПРОМ»	Лист
								2

	пожара направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития, а также алгоритма работы технических систем (средств) противопожарной защиты (при наличии)	
	Описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта капитального строительства	8
	Расчет пожарных рисков угрозы жизни и здоровью людей и уничтожения имущества (при выполнении обязательных требований пожарной безопасности, установленных техническими регламентами, и выполнении в добровольном порядке требований нормативных документов по пожарной безопасности расчет пожарных рисков не требуется)	8
	Таблица регистрации изменений	9
	Ситуационный план	10

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						МК988.2022-МПБ	ООО «ИНЖТЕХПРОМ»	Лист
								3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

а) Описание системы обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства

Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» проектной документации для объекта «Рекультивация земельного участка, расположенного в Успенском районе, хуторе Державном, промзона» разработан в соответствии со статьей 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации и разделом № 9 Постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

При разработке противопожарных мероприятий учитывались требования, изложенные в следующих нормативных документах:

- Федеральный закон №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";
- СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;
- СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;
- СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;
- СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»;
- СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;
- СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

Проектируемое сооружение - площадка рекультивации нефункционирующего полигона складирования твердых коммунальных отходов – представляет собой плоскостной объект.

Система обеспечения пожарной безопасности включает инженерно-технические решения, обеспечивающие в случае пожара:

- возможность доступа личного состава пожарных подразделений и подачи средств пожаротушения к очагу возможного пожара;
- ограничение прямого и косвенного материального ущерба;
- нераспространение пожара.

Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением условий образования горючей среды и исключением условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

						МК988.2022-МП Б		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Текстовая часть		
Разработал	Бякишев				08.22			
Проверил	Кузьмин				08.22			
Н. контр.	Бякишев				08.22			
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	5
						ООО «ИНЖТЕХПРОМ»		

Предотвращение распространения пожара достигается использованием в поверхностных слоях противодиффузионного экрана негорючих строительных материалов.

Пожарная безопасность объекта обеспечивается выполнением обязательных требований пожарной безопасности, установленных техническими регламентами, и выполнением в добровольном порядке требований нормативных документов по пожарной безопасности.

б) обоснование противопожарных расстояний между зданиями, сооружениями и наружными установками, обеспечивающих пожарную безопасность объектов капитального строительства

Проектные решения генерального плана по обеспечению пожарной безопасности разработаны в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство.

Планировка и застройка городских и сельских поселений», Федерального закон №123-ФЗ, а также п. 4.3 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

Объект не находится в границах населенного пункта.

Ближайшая жилая застройка (здания на х.Державный) от объекта проектирования находятся на расстоянии более 1,5 км в юго-восточном направлении от границ участка.

Таким образом, расстояние между объектом проектирования и жилыми зданиями составляет более 18 м, что обеспечивает минимально допустимые противопожарные расстояния (разрывы) между зданиями и сооружениями, определяемыми таблицей 1 СП 4.13130.2013.

в) описание и обоснование проектных решений по наружному противопожарному водоснабжению, по определению проездов и подъездов для пожарной техники

Проектными решениями планировочной организацией земельного участка обеспечен беспрепятственный подъезд пожарной техники на территорию проектируемого объекта.

Въезд и выезд пожарной осуществляется со стороны автодороги Державный - Западный по дороге с твердым (грунтовым) покрытием.

Вокруг проектируемого объекта предусмотрен кольцевой проезд шириной 4,5 м при высоте сооружения 10 м, рассчитанный на нагрузки от пожарных автомобилей, что удовлетворяет требованиям п. 8.6 СП 4.13130.2013.

Согласно требованиям СП 8.13130.2020 в населенных пунктах и на производственных объектах должны предусматриваться источники наружного противопожарного водоснабжения, обеспечивающие расчетный расход воды на наружное пожаротушение, определяемый по таблицам 1-7. Проектируемый объект не является объектом капитального строительства и не относится к сооружениям промышленного или складского назначения.

Таким образом, система наружного противопожарного водоснабжения для проектируемого объекта не требуется.

В случае возгорания пожар локализуется и ликвидируется силами и средствами пожарной части № 131, расположенной по адресу село Успенское, ул. Ленина, д. 289, в 6,8 км от объекта проектирования.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						МК988.2022-МПБ	ООО «ИНЖТЕХПРОМ»	Лист 8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

г) описание и обоснование принятых конструктивных и объемно-планировочных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности строительных конструкций

На земельном участке объекта настоящим проектом не предусмотрено возведение зданий и сооружений, отвечающих порядку определения степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и пожарных отсеков, установленному статьей 87 Федерального закона №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

Таким образом, для проектируемого объекта степень огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности не назначается.

д) описание и обоснование проектных решений по обеспечению безопасности людей при возникновении пожара

На территории проектируемого объекта и на земельном участке проектом не предусмотрено ни постоянное, ни временное нахождение людей. В случае присутствия людей на земельном участке в момент возгорания осуществление эвакуации за пределы участка возможно по кольцевому проезду шириной 4,5 м.

е) перечень мероприятий по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара

В соответствии с положением статьи 90 Федерального закона №123-ФЗ для проектируемого объекта обеспечено устройство пожарных проездов и подъездных путей для пожарной техники совмещенных с функциональными проездами и подъездами ширина кольцевого проезда 4,5 м при высоте сооружения 9 м, покрытие проезда рассчитано на нагрузки от пожарных автомобилей, что удовлетворяет требованиям п. 8.6 СП 4.13130.2013.

ж) сведения о категории зданий, сооружений, помещений, оборудования и наружных установок по признаку взрывопожарной и пожарной опасности

Согласно пункту 1 статьи 27 Федерального закона №123-ФЗ по пожарной и взрывопожарной опасности подразделяются помещения производственного и складского назначения независимо от их функционального назначения.

Назначение проектируемого объекта не относится к производственному или складскому.

Таким образом, согласно пункту 2 статьи 27 Федерального закона №123-ФЗ проектируемый объект по взрывопожарной и пожарной опасности не категоризируется.

з) перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и оборудованию автоматической пожарной сигнализацией

Проектируемое сооружение - площадка рекультивации нефункционирующей свалки

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

МК988.2022-МПБ						ООО «ИНЖТЕХПРОМ»		Лист 8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

складирования твердых коммунальных отходов – представляет собой плоскостной объект.

Проектируемый объект не входит в перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, которые согласно СП 486.1311500.2020 подлежат защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией.

Таким образом, площадка рекультивации нефункционирующей свалки складирования твердых коммунальных отходов не подлежит защите автоматическими установками пожаротушения и оборудованию автоматической пожарной сигнализацией.

и) описание и обоснование противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения, пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, внутреннего противопожарного водопровода, противодымной защиты)

Проектируемое сооружение - площадка рекультивации нефункционирующей свалки складирования твердых коммунальных отходов – представляет собой плоскостной объект.

Проектируемый объект не входит в перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, которые согласно СП 486.1311500.2020 подлежат защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией. Таким образом, площадка рекультивации нефункционирующей свалки складирования твердых коммунальных отходов не подлежит защите автоматическими установками пожаротушения и оборудованию автоматической пожарной сигнализацией.

Согласно п. 3.1 СП 3.13130.2009 система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре должна проектироваться в целях обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре. На территории проектируемого объекта и на земельном участке проектом не предусмотрено ни постоянное, ни временное нахождение людей. Таким образом, площадка рекультивации нефункционирующего полигона складирования твердых коммунальных отходов не подлежит оборудованию системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

Проектируемое сооружение не является объектом капитального строительства. В проекте отсутствуют здания и помещения, для которых согласно СП 10.13130.2020 требуется оснащение внутренним противопожарным водопроводом и для которых согласно СП 7.13130.2013 требуется оснащение системами противодымной вентиляции. Таким образом, оснащение площадки рекультивации нефункционирующего полигона складирования твердых коммунальных отходов внутренним противопожарным водопроводом и системами противодымной защиты не предусматривается.

к) описание и обоснование необходимости размещения оборудования противопожарной защиты, управления таким оборудованием, взаимодействия такого оборудования с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого во время пожара направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития, а также алгоритма работы технических систем (средств) противопожарной защиты (при наличии)

Площадка рекультивации нефункционирующей свалки складирования твердых коммунальных отходов не предусматриваются системы противопожарной защиты (автоматические установки пожаротушения, пожарная сигнализация, оповещение и управление

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							МК988.2022-МПБ	ООО «ИНЖТЕХПРОМ»	Лист
											8
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

эвакуацией людей при пожаре, внутренний противопожарный водопровод, противодымная защита).

Таким образом, система управления оборудования противопожарной защиты в проекте не предусматривается.

л) описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта капитального строительства

Собственником проектируемого объекта должны быть разработаны специальные организационные мероприятия (инструкции) по предотвращению пожара (аварий). Организационно-технические мероприятия (инструкции) должны предусматривать:

- периодический контроль за содержанием территории рекультивированного участка;
- соблюдение правил безопасности при ведении ремонтных работ;
- своевременное выполнение предписаний надзорных органов.

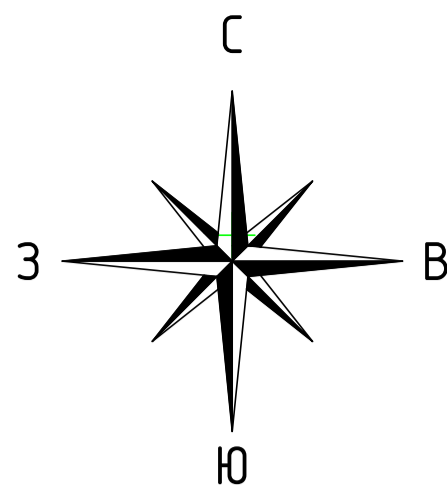
По содержанию территории необходимо соблюдать следующие требования:

- не допускать устройство свалок, а также разведение костров и сжигание отходов и тары на территории объекта и на прилегающей территории;
- территории объекта должна своевременно очищаться от опавших листьев, сухой травы и т.п.;
- дороги, проезды и подъезды должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии;
- о закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин к зданию, необходимо немедленно сообщать в подразделения пожарной охраны; на период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки.

м) расчет пожарных рисков угрозы жизни и здоровью людей и уничтожения имущества (при выполнении обязательных требований пожарной безопасности, установленных техническими регламентами, и выполнении в добровольном порядке требований нормативных документов по пожарной безопасности расчет пожарных рисков не требуется)

В проекте выполнены обязательные требования, установленные нормативными документами по пожарной безопасности. Расчет пожарных рисков не требуется.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							МК988.2022-МПБ	ООО «ИНЖТЕХПРОМ»	Лист
											8
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			



Экспликация зданий и сооружений		
Номер на плане	Наименование	Примечание
Проектируемые здания и сооружения		
1	Полигон	

Условные обозначения	
Условное обозначение	Наименование
	Граница земельного участка 23:34:0101000:642
	Граница земельного участка 23:34:0101000:2165
	Граница земельного участка 23:34:0101000:1366
	Граница земельного участка 23:34:0101000:1884
	Номер по экспликации
	Направление движения машины для полива на биологический период рекультивации
	Проектируемый откос
	Тип проектируемого покрытия

ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК				
Условное изображение	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²	Примечание
	Укрепленный газон	1	3378	V = 1689м³

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ					
Условное изображение	Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол-во	Примечание
	1	Посев многолетних трав по слою растительного грунта, h=0,20 м		8261	м² / (V = 1652м³)

Примечание
1. Чертеж разработан на основании инженерно-геодезической съемки в масштабе М 1 : 500.
2. Система координат – МСК-23.
3. Система высот – Балтийская.
4. Сечение рельефа – 0.5 м.
5. Условные обозначения даны в соответствии с ГОСТ 21204-2020 "Система проектной документации для строительства. Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта".
6. Перед началом производства работ уточнить положение подземных инженерных систем и коммуникаций. Работы вблизи инженерных сетей вести с соблюдением мер безопасности.
7. Для устройства газонов рекомендуется использование проросших местных питомников.
8. Работы по озеленению, выполняться с учетом расположения сооружений, сетей подземных инженерных коммуникаций, согласно СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" и СП 82.13330.2016 "Благоустройство территорий", после окончания всех видов работ по прокладке сетей, планированию, устройству покрытий и очистке участка строительства от мусора.
9. Участок подлежащий озеленению перештыковать на глубину 0.15-0.20 м.

Примечание
1. Система координат МСК-23
2. Система высот Балтийская
3. Сечение рельефа 0.5 м
4. Топографическая съемка выполнена в сентябре 2022 г.
5. Масштаб съемки 1:500

						2022.168988 – ИГИ						
						Рекультивация земельного участка, расположенного в Успенском районе, хуторе Державном, промзона						
Изм.	Кол.	Лист	И.рек.	Подпись	Дата	ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ			Стадия	Лист	Листов	
ГЕОЛОГ		Пышнянин	ЛГ.		03.23				П	1	1	
НАЧ. ОТД.					03.23	План расположения буровых выработок м-ба 1:500			ООО «КИИ»			
						МК988.2022-МПБ						
						Рекультивация земельного участка, расположенного в Успенском районе, хуторе Державном, промзона						
Изм.	Кол.	Лист	И.рек.	Подп.	Дата	Перечень мероприятий по пожарной безопасности			Стадия	Лист	Листов	
Г И П		Луговой			04.23				П	1	1	
Проверил		Кузьмин			04.23	Схема планировочной организации земельного участка М 1 : 500			ООО "ИнжТехПром"			
Гл. спец.												
Нач. гр.												
Н.контр.												
Инженер		Морозов			04.23							